

Bienvenido a:

EL PEDREGAL

PARQUE RESIDENCIAL

El lugar donde siempre
quieres llegar.





Descripción del proyecto

El pedregal parque residencial, es un proyecto de **COOTRADECUN** que se encuentra ubicado en la zona con más proyección de desarrollo del municipio de Fusagasugá, Cundinamarca. Su ubicación privilegiada, cerca a vías principales, permite tener conexión al centro de Fusagasugá y ciudades principales como Bogotá e Ibagué. El proyecto de vivienda estará conformado por 384 apartamentos distribuidos en 4 torres de 12 pisos, 8 apartamentos por piso. Acceda a su apartamento nuevo en Fusagasugá al mejor precio..

El pedregal parque residencial, el lugar donde siempre quieres llegar.

Las imágenes publicadas, planos, renders y demás piezas publicitarias son representaciones digitales del diseño, pueden variar en su percepción y construcción final, y están sujetos a modificación y cambios sin previo aviso o consulta, por lo tanto, no constituyen oferta por parte del Promotor y/o Constructor

Alta valorización y cerca de todo lo que necesitas.

EN
FUSAGASUGÁ
CUNDINAMARCA



Ubicación del proyecto

Fusagasugá



Cerca a:

- Vías principales
- Centros comerciales
- Estaciones de servicio
- Parques
- Zonas de esparcimiento
- Colegios
- Hospitales

4 TORRES
12 PISOS

8 P

2 ↑↓

1

ETAPA I I

ETAPA I

TORRE 1

TORRE 2

TORRE 3

TORRE 4



CUBIERTA

TA

ZC

TB

T1

T2

T3

T4

ETAPA II

ETAPA I



ETAPA I

Torre 3 - 4
Vivienda

Torre B - Parqueaderos

192

149

50

24



ETAPA II

Torre 1 - 2
Vivienda

Torre A - Parqueaderos

192

202

04

24



ZONAS COMUNES

Piscina	96 m2
Cancha multiple	220 m2
Parque mascotas	20 m2
Parque infantil	76 m2
Baños primeros aux	28 m2



TORRE A-B



SALON SOCIAL



TERRAZA BBQ



ASCENSOR



BAÑOS



COCINA - BODEGA



VISTA DE PLANTA TORRE TIPO



TIPOLOGÍA DE APTO CON ACABADOS

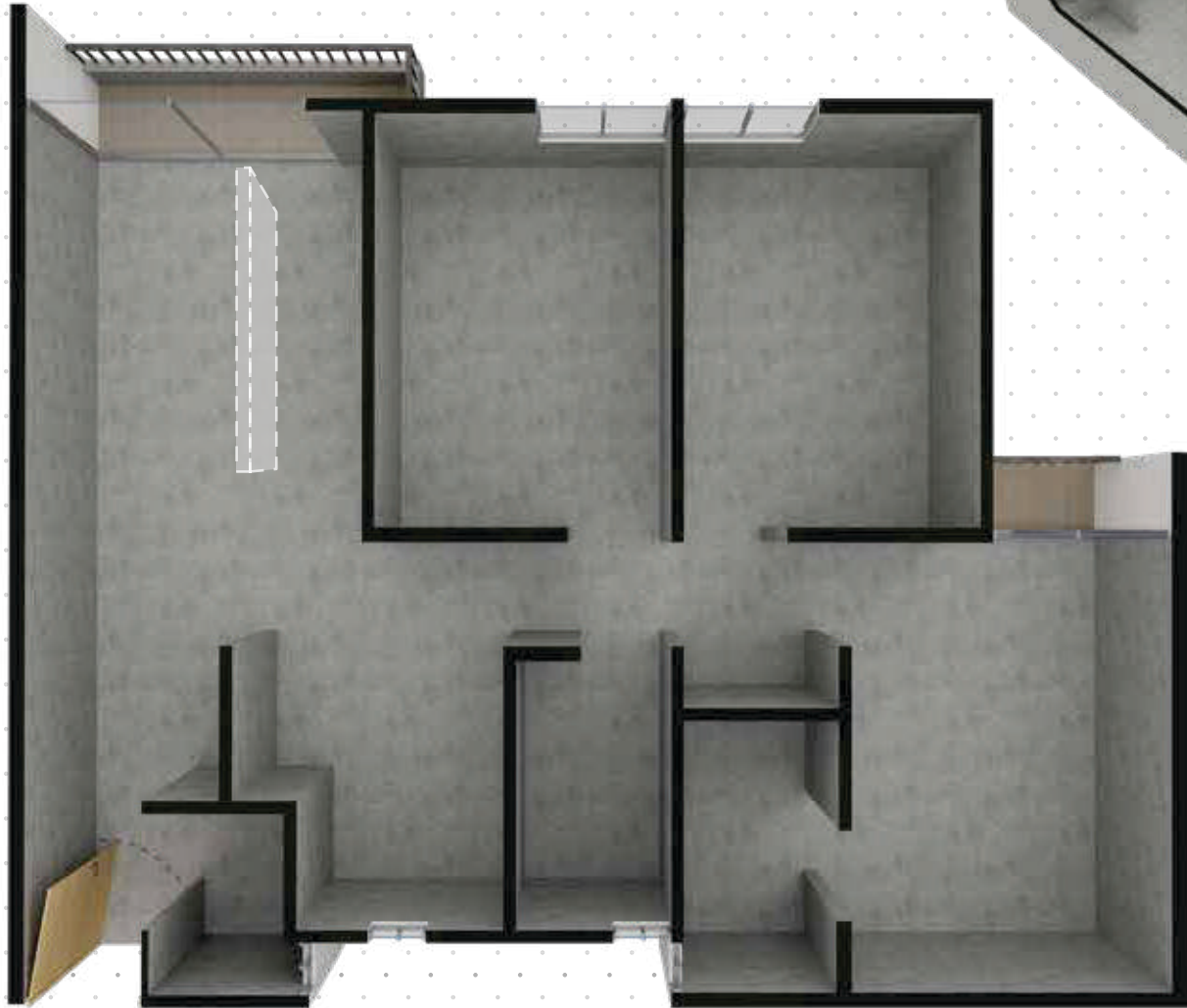
DESCRIPCIÓN

Este apartamento cuenta con:

- Sala – Comedor - Cocina
- Balcón
- Zona de ropas independiente con ventilación natural.
- Estudio
- 2 alcobas (la principal con baño privado y balcón)
- Un espacio disponible ideal para la ampliación de la sala, un estudio una tercera alcoba.



TIPOLOGÍA DE APTO EN OBRA GRIS



Área construida:

60.17 m²

Área privada:

55.15 m²

en ambos casos incluye el área del balcón.

Como se entrega:

- Obra gris.
- Ventanearía en aluminio.
- Balcones terminados.
(Cerámica y baranda metálica)
- Puntos eléctricos, de iluminación,
de agua y gas.
- Servicios de agua, luz y gas

Gerencia

C●●TRADECUN

Comercializa



Construye



Sala de ventas:



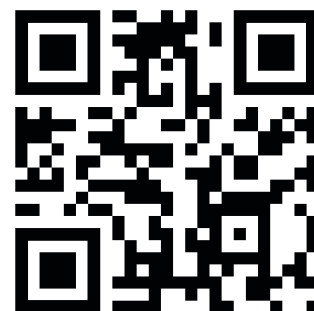
Av. Las Palmas # 22-05, Fusagasugá



300 6651155

contacto@imorari.com

<https://www.imorari.com>



imorari

